

Утверждаю

Заместитель главы Администрации города

по вопросам городского хозяйства

(должность, ф.и.о. руководителя органа

В.В. Лежнин

местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
249037, г. Обнинск Калужской области,

почтовый индекс и адрес, телефон,

пл. Преображения, д. 1; факс: (48439) 6-62-82

факс, адрес электронной почты)

“ 20 ” 2020 г.
(дата утверждения)

ПРОТОКОЛ № 3

**конкурса по отбору управляющей организации для управления
многоквартирными домами**

1. Место проведения конкурса: г. Обнинск Калужской области, пл. Преображения, д. 1, к. 308
2. Дата проведения конкурса 15.05.2020
3. Время проведения конкурса 08.45
4. Адрес многоквартирного дома (многоквартирных домов):

ЛОТ № 1 - г. Обнинск Калужской области, ул. Киевская, д. 11; ул. Киевская, д. 13;

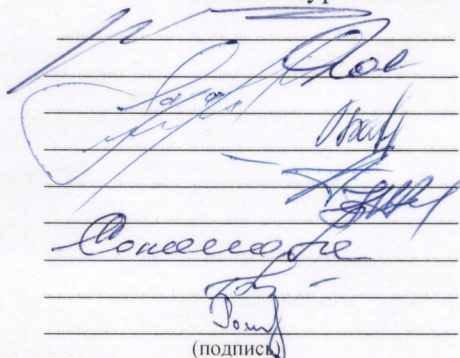
ЛОТ № 2 - г. Обнинск Калужской области, ул. Менделеева, д. 8/4;

ЛОТ № 3 - г. Обнинск Калужской области, ул. Пирогова, д. 2;

ЛОТ № 4 - г. Обнинск Калужской области, ул. Поленова, д. 2; ул. Поленова, д. 4;

ул. Поленова, д. 6,

5. Члены конкурсной комиссии:


(подпись)

Лежнин Вячеслав Вячеславович
Раудуве Игорь Винцентасович
Лазаренко Алексей Михайлович
Баргаева Юлия Фирдявесовна
Семенова Елена Николаевна
Молчанова Наталья Александровна
Соколова Наиля Рефатьевна
Максимова Галина Константиновна
Романенко Ольга Петровна
(ф.и.о.)

6. Лица, признанные участниками конкурса:

- управляющая организация ООО «Региональная Управляющая Компания» (ИНН 4025413335),
подана заявка на участие в конкурсе по ЛОТ № 4 под № 01, поступила 16 апреля 2020 в 15 ч.50
мин.

- управляющая организация ООО «Калужская управляющая компания» (ИНН 4027138892), подана
заявка на участие в конкурсе по ЛОТ № 4 под № 02, поступила 30 апреля 2020 в 15 ч.30 мин.

- управляющая организация МП «УЖКХ» (ИНН 4025041479), поданы заявки на участие в
конкурсе по ЛОТ № 1; 2; 3 под № 03, № 04, № 05 (соответственно), поступили 27 апреля 2020 в
11 ч.00 мин., 11ч.05 мин., 11 ч.10 мин.

(наименование организаций или ф.и.о. индивидуальных предпринимателей)

Поскольку имеется только один претендент, признанный участником конкурса по ЛОТ № 1, № 2, № 3 – МП «УЖКХ», то в соответствии с п. 71 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом от 06.02.2006 № 75 (далее - Правила), комиссия принимает решение о том, что организатор конкурса в течение 3 рабочих дней с даты подписания настоящего протокола передает управляющей организации МП «УЖКХ» по ЛОТ № 1, № 2, № 3 проекты договоров управления многоквартирными домами, входящими в состав конкурсной документации. При этом договора управления многоквартирными домами заключаются на условиях выполнения работ и услуг, указанных в извещении о проведении конкурса и конкурсной документации, за плату за содержание и ремонт жилого помещения, размер которой указан в извещении о проведении конкурса.

7. Перечень участников конкурса, присутствовавших при проведении конкурса по ЛОТ № 4 - г. Обнинск Калужской области, ул. Поленова, д. 2; ул. Поленова, д. 4; ул. Поленова, д. 6

Номер по порядку	Наименование организации	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения (рублей за кв. метр)	Дата и время подачи заявки на участие в конкурсе
1.	управляющая организация ООО «Региональная Управляющая Компания»	26,07; 26,02; 25,97; 25,92; 25,87; 25,81; 25,76; 25,71; 25,66; 25,60; 25,55; 25,50; 25,45; 25,40; 25,34; 25,29; 25,24; 25,19; 25,13; 25,08; 25,03; 24,98; 24,93; 24,87; 24,82; 24,77; 24,72; 24,66; 24,61; 24,56; 24,51; 24,46; 24,40; 24,35; 24,30; 24,25; 24,19; 24,14; 24,09; 24,04; 23,99; 23,93; 23,88; 23,83; 23,78; 23,72; 23,67; 23,62; 23,57; 23,52; <u>23,49</u>	16.04.2020 в 15.50 на участие в конкурсе по ЛОТ № 4
2.	управляющая организация ООО «Калужская управляющая компания»	26,05; 26,00; 25,94; 25,89; 25,84; 25,79; 25,73; 25,68; 25,63; 25,58; 25,53; 25,47; 25,42; 25,37; 25,32; 25,26; 25,21; 25,16; 25,11; 25,06; 25,00; 24,95; 24,90; 24,85; 24,80; 24,74; 24,69; 24,64; 24,59; 24,53; 24,48; 24,43; 24,38; 24,33; 24,27; 24,22; 24,17; 24,12; 24,06; 24,01; 23,96; 23,91; 23,86; 23,80; 23,75; 23,70; 23,65; 23,59; 23,54; <u>23,49</u>	30.04.2020 в 15.30 на участие в конкурсе по ЛОТ № 4

8. Размер платы за содержание и ремонт жилых помещений в многоквартирных домах по: ЛОТ № 4 - г. Обнинск Калужской области, ул. Поленова, д. 2; ул. Поленова, д. 4; ул. Поленова, д. 6:

- ул. Поленова, д. 2 – 23,49 руб./м² (с НДС)

(двадцать три рубля сорок девять копеек за один метр квадратный с НДС)
(цифрами и прописью)

- ул. Поленова, д. 4 – 23,49 руб./м² (с НДС)

(двадцать три рубля сорок девять копеек за один метр квадратный с НДС)
(цифрами и прописью)

- ул. Поленова, д. 6 – 23,49 руб./м² (с НДС)

(двадцать три рубля сорок девять копеек за один метр квадратный с НДС)
(цифрами и прописью)

9. Участник конкурса, признанный победителем конкурса по ЛОТ № 4 - г. Обнинск Калужской области, ул. Поленова, д. 2; ул. Поленова, д. 4; ул. Поленова, д. 6 - управляющая организация ООО «Региональная Управляющая Компания» (ИНН 4025413335) (в соответствии с п.78 Правил: в случае если несколько участников конкурса предложили одинаковый размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, победителем конкурса признается участник конкурса, подавший первым заявку на участие в конкурсе).

(наименование организации или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

10. Участник конкурса, сделавший предыдущее предложение по размеру платы за содержание и ремонт жилого помещения по ЛОТ № 4 - г. Обнинск Калужской области, ул. Поленова, д. 2; ул. Поленова, д. 4; ул. Поленова, д. 6 - управляющая организация ООО «Калужская управляющая компания» (ИНН 4027138892)

(наименование организации или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

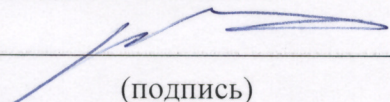
11. Участник конкурса, предложивший одинаковый с победителем конкурса размер платы за содержание и ремонт жилого помещения и подавший заявку на участие в конкурсе следующим после победителя конкурса:

по ЛОТ № 4 - г. Обнинск Калужской области, ул. Поленова, д. 2; ул. Поленова, д. 4; ул. Поленова, д. 6 - управляющая организация ООО «Калужская управляющая компания» (ИНН 4027138892)

(наименование организации или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

Настоящий протокол составлен в 3 экземплярах на 3-х листах.

Председатель комиссии:

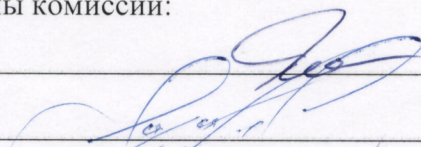


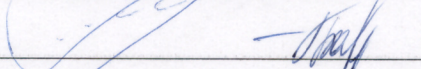
(подпись)

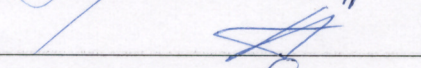
Лежнин В.В.

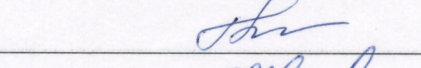
(ф.и.о.)

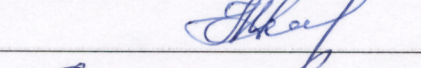
Члены комиссии:

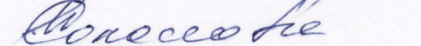


















Раудуве И.В.

Лазаренко А.М.

Баргаева Ю.Ф.

Семенова Е.Н.

Максимова Г.К.

Молчанова Н.А.

Соколова Н.Р.

Романенко О.П.

(ф.и.о.)


(подпись)

"15" мая 2020 г.

М.П.

Победитель конкурса:

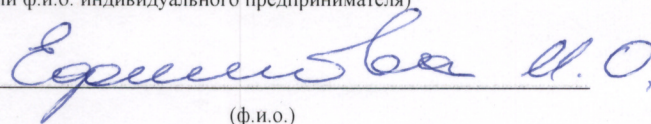
Директор управляющей организации ООО «Региональная Управляющая Компания»
(ИНН 4025413335) Ефимова Инга Олеговна

(должность, ф.и.о. руководителя организации или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)



(подпись)


"15" мая 2020 г.
М.П.



(ф.и.о.)